



MUNICIPIUL PLOIESTI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
Piata Eroilor nr. 1A; 100316 – Ploiesti
Tel.: 0244 / 51.66.99; 0244 / 51.59.82
Fax: 0244 / 51.38.29
www.ploiesti.ro



NR. 727/18.03.2024

APROBAT
PRIMAR
Andrei Liviu VOLOSEVICI

ANUNȚ

Astăzi, 18.03.2024, Primăria Municipiului Ploiești anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului de act normativ:

PROIECT privind aprobarea PUZ (PLAN URBANISTIC ZONAL) pentru: „SCHIMBARE DESTINAȚIE TEREN DIN ZONA UNITĂȚI INDUSTRIE POLUANTĂ ÎN ZONĂ DE INSTITUȚII ȘI SERVICII ȘI ZONĂ DE LOCUINȚE COLECTIVE”, Municipiul Ploiești, str. Mihai Bravu nr. 231, jud. Prahova.

BENEFICIAR: S.C. KAUFLAND ROMÂNIA S.C.S.
AMPLASAMENT: MUN. PLOIEȘTI, STR. MIHAI BRAVU NR. 231, JUD. PRAHOVA.
ELABORATOR: S.C. ZAB TEN CONSULTING S.R.L.
ARH. VLADIMIR CAZAN, atestat RUR.

Precizăm că, *documentația de urbanism mai sus menționată a parcurs etapa de transparență decizională, în perioada 18.12.2023 – 02.02.2024, conform prevederilor Legii 52/2003, însă din cauza unei erori materiale, nu a fost postată pe site - ul oficial (împreună cu întreaga documentație) planșa de reglementări urbanistice cu accesul actualizat, stabilit în urma ședinței CTATU din data de 11.09.2023, fapt pentru care se propune reluarea etapei de transparență decizională în regim de urgență, conform prevederilor Legii 52/2003. Regimul de urgență este dat și de expirarea unor avize / acorduri ce fac parte din documentația de urbanism în cauză.*

De asemenea, *menționăm că aceasta actualizare a accesului pe terenul studiat, nu modifică / influențează reglementările stabilite prin documentația de urbanism, faza PUZ.*

Acest proiect poate fi consultat pe site-ul instituției / municipalității www.ploiesti.ro, la Secțiunea Transparență Decizională.

Documentația aferentă proiectului de act normativ include:

- REFERAT DE APROBARE;
- RAPORT DE SPECIALITATE;
- RAPORT PRIVIND INFORMAREA ȘI CONSULTAREA POPULAȚIEI PENTRU DOCUMENTAȚIA URBANISTICĂ;
- AVIZ FAVORABIL pentru Planul Urbanistic Zonal (P.U.Z.) – Arhitect Șef;

- AVIZ C.T.A.T.U (Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și Urbanism);
- CERTIFICAT DE URBANISM nr. 751 / 18.08.2022.

Documentația acestui proiect poate fi consultată pe site-ul instituției/municipalității www.ploiesti.ro, la Secțiunea Transparență Decizională.

Proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la Serviciul Relații Publice, Monitorizare Proceduri Administrative din cadrul Primăriei Municipiului Ploiești.

Persoanele interesate pot formula/trimitte, în scris, propuneri, sugestii sau opinii (cu valoare de recomandare) cu privire la proiectul de act normativ menționat, în termen de 10 (zece) zile calendaristice de la data publicării pe site a proiectului în cauză.

Propunerile, sugestiile sau opiniile vor fi depuse la sediul Primăriei Municipiului Ploiești, respectiv la REGISTRATURA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI și/sau REGISTRATURA DIRECȚIEI GENERALE DE DEZVOLTARE URBANĂ sau pot fi transmise pe adresele de e-mail: comunicare@ploiesti.ro și dir.urbanism@ploiesti.ro, în termenul menționat mai sus.

Materialele transmise vor purta mențiunea: **PROIECT privind aprobarea PUZ (PLAN URBANISTIC ZONAL) pentru: „SCHIMBARE DESTINAȚIE TEREN DIN ZONA UNITĂȚI INDUSTRIE POLUANTĂ ÎN ZONĂ DE INSTITUȚII ȘI SERVICII ȘI ZONĂ DE LOCUINȚE COLECTIVE”**, Municipiul Ploiești, str. Mihai Bravu nr. 231, jud. Prahova.

BENEFICIAR: S.C. KAUFLAND ROMÂNIA S.C.S.
AMPLASAMENT: MUN. PLOIEȘTI, STR. MIHAI BRAVU NR. 231, JUD. PRAHOVA.
ELABORATOR: S.C. ZAB TEN CONSULTING S.R.L.
ARH. VLADIMIR CAZAN, atestat RUR.

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, la linkul <http://www.ploiesti.ro/transparența.php>.

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există posibilitatea organizării unei întâlniri, în care să se dezbată public proiectele de acte normative menționate mai sus, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație, în cel mult 10 zile calendaristice de la publicarea datei și locului unde urmează să fie organizată.

Pentru informații suplimentare, reprezentanții DIRECȚIEI GENERALE DE DEZVOLTARE URBANĂ vă stau la dispoziție, la următoarele date de contact:

Piața Eroilor nr. 1A, Ploiești, Prahova
Tel: 0244 / 51.66.99, int.105, 218
E-mail: dir.urbanism@ploiesti.ro

Alina Mihaela FRAȚILĂ

DIRECTOR EXECUTIV

DIRECȚIA COMUNICARE RELAȚII PUBLICE ȘI SITUAȚII DE URGENȚĂ